

IDENTIFICACIÓN

PA-LE.4 (97)

BARRIO

LITORAL ESTE

HOJA

17

PLANEAMIENTO INCORPORADO:

Estudio de Detalle - LE.10 "Callejón Domingo"

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Estudio de Detalle LE.10 "Callejón Domingo". Aprobación Definitiva: 02-07-98

Gestión Urbanística:

Unidad de Ejecución UE-LE.8 "Callejón Domingo"

Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 21-09-98

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



CONDICIONES

- 1.- Cesión de la ampliación de Callejón de Domingo y ordenación de volúmenes resultante.
- 2.- Ordenanza: CJ-4.
- 3.- Se permite alineación a vía pública y separación a vía pública y separación a lindero privado de 3 m.
- 4.- Cesión de Sistema Local del PGOU-97:

SLV-LE.63      550'00 m<sup>2</sup>s

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

<b>SUPERFICIE DEL ÁMBITO:</b>	1.629,28 m <sup>2</sup> s	<b>Ie m<sup>2</sup>t/m<sup>2</sup>s:</b>	0,68
<b>EDIFICABILIDAD TOTAL:</b>	1.110,36 m <sup>2</sup> t	<b>Uso Global:</b>	Residencial
<b>APROV. MEDIO:</b>	0,68 m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s	<b>C.P.H.:</b>	
<b>APROV. SUBJETIVO:</b>	999,32 m <sup>2</sup> t	<b>Excesos:</b>	